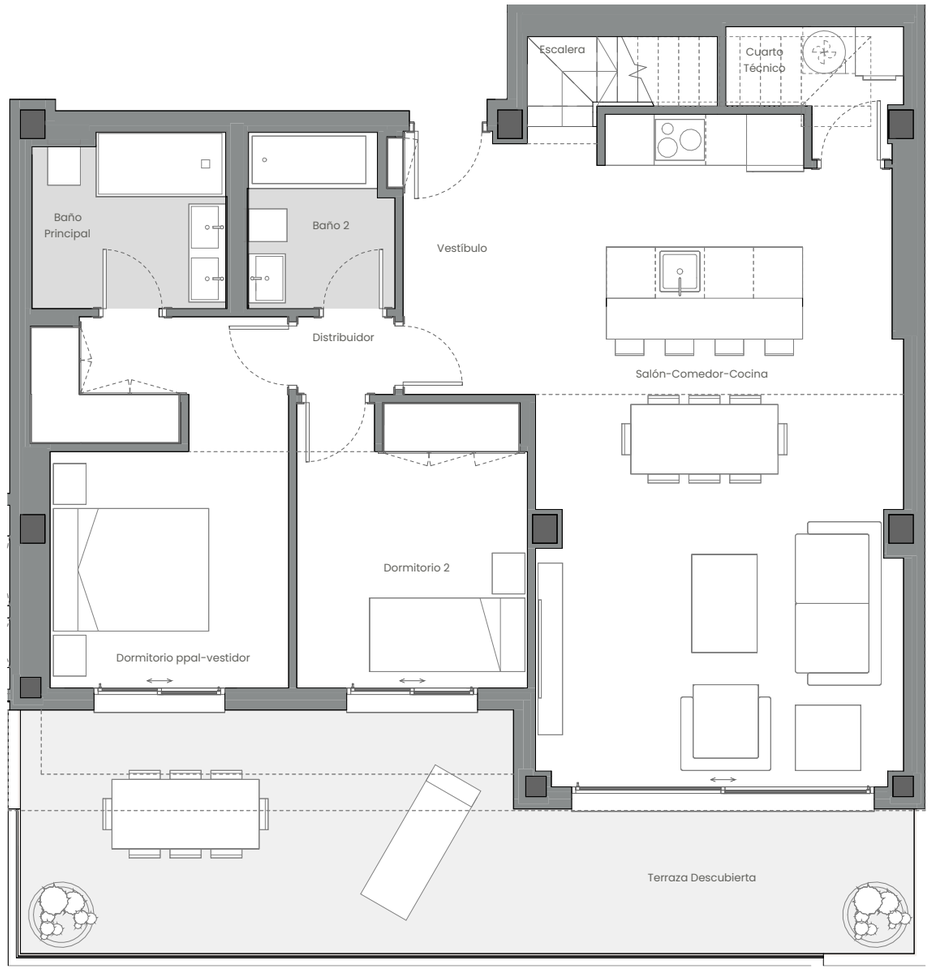
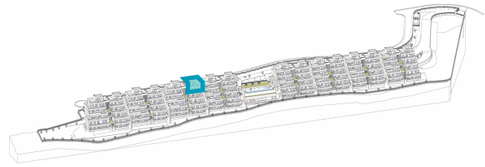
soleil
MARBELLA



PLANTA ACCESO_P04



EMPLAZAMIENTO

N



CUADRO DE SUPERFICIES

Vestíbulo	4,83 m²
Salón-Comedor-Cocina	35,71 m²
Distribuidor	1,14 m²
Distribuidor	1,07 m²
Escalera	3,06 m²
Escalera	0,94 m²
Dormitorio ppal-vestidor	13,40 m²
Dormitorio 2	9,79 m²
Sala Multiusos	16,39 m²
Baño Principal	4,97 m²
Baño 2	3,69 m²
Baño 3	3,20 m²
Cuarto Técnico	2,73 m²
Total Sup. Útil Interior	100,92 m²
Terraza Descubierta	27,11 m²
Solarium	56,70 m²
Total Sup. Útil Exterior	83,81 m²
Superficie construida propia	**120,63 m²**
Superficie construida con ZZCC*	**157,77 m²**
Según Decreto BOJA 218/2005	
Superficie útil total	**111,01 m²**
Superficie construida con ZZCC	**173,54 m²**

*No se incluyen terrazas

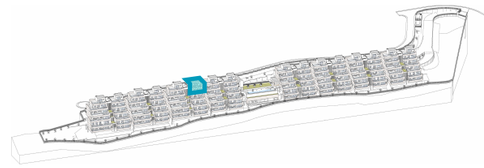
DEPARTAMENTO TÉCNICO
Revisión: 05
Fecha: 17/06/2026

Vivienda 060 - Bloque B6 - Portal P6 - Planta P04 - Puerta B

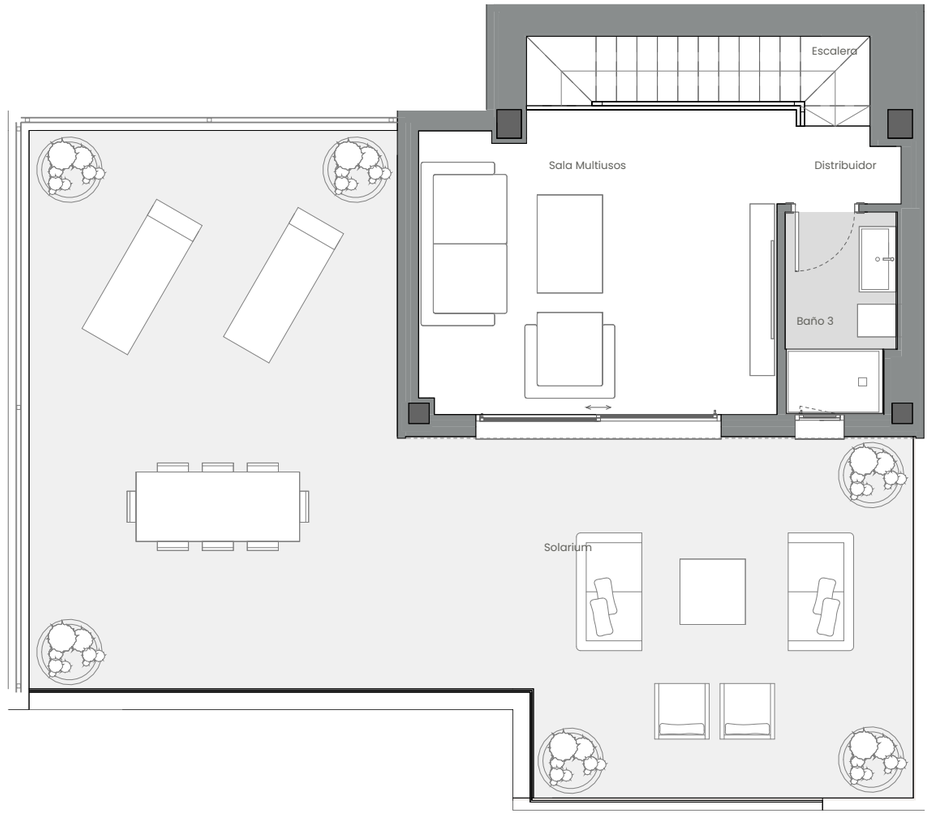
0 1 2 3 4 5m

La información aquí contenida puede ser modificada durante el transcurso de la ejecución de la obra por exigencias técnicas y jurídicas, sin que ello implique menoscabo en el nivel global de calidades. El mobiliario, incluido el de cocina, se refleja a efectos meramente decorativos, sin que se incluya en la oferta. Los peldaños de acceso a la vivienda y salidas a patios, puede alterarse en función de la rasante de las calles y corresponde a la D.F. fijar el criterio.

soleil
MARBELLA







PLANTA SUPERIOR_P05

EMPLAZAMIENTO

N

CUADRO DE SUPERFICIES

Vestíbulo	4,83 m²
Salón-Comedor-Cocina	35,71 m²
Distribuidor	1,14 m²
Distribuidor	1,07 m²
Escalera	3,06 m²
Escalera	0,94 m²
Dormitorio ppal-vestidor	13,40 m²
Dormitorio 2	9,79 m²
Sala Multiusos	16,39 m²
Baño Principal	4,97 m²
Baño 2	3,69 m²
Baño 3	3,20 m²
Cuarto Técnico	2,73 m²
Total Sup. Útil Interior	100,92 m²
Terraza Descubierta	27,11 m²
Solarium	56,70 m²
Superficie construida propia	**128,83 m²**
Superficie construida con ZZCC*	**157,77 m²**

Según Decreto BOJA 218/2005	
Superficie útil total	**111,01 m²**
Superficie construida con ZZCC	**173,54 m²**

*No se incluyen terrazas

DEPARTAMENTO TÉCNICO
Revisión: 05
Fecha: 17/06/2026

Vivienda 060 - Bloque B6 - Portal P6 - Planta P04 - Puerta B

0 1 2 3 4 5m

La información aquí contenida puede ser modificada durante el transcurso de la ejecución de la obra por exigencias técnicas y jurídicas, sin que ello implique menoscabo en el nivel global de calidades. El mobiliario, incluido el de cocina, se refleja a efectos meramente decorativos, sin que se incluya en la oferta. Los peldaños de acceso a la vivienda y salidas a patios, puede alterarse en función de la rasante de las calles y corresponde a la D.F. fijar el criterio.